идентификатор

ГЕРБ

Муниципальное образование

«Юкковское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_**31.08.2022**\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_**282\_\_\_**

д. Юкки

Об оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г.

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» и постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 № 177 «Об утверждении правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», в целях проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, руководствуясь Уставом муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - администрация)

**постановляет:**

1. Утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить программу проведения проверки готовности   
к отопительному периоду 2022-2023 годов согласно приложению №2   
к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Юкковские ведомости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Юкковское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение».

Глава администрации А.А. Уразов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к постановлению администрации МО «Юкковское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области  от 31.08.2022 № 282 |

Состав комиссии  
по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Уразов А.А. | Глава администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |

Заместитель председателя комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Привалова Е.С. | Заместитель главы администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |

Секретарь комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Белов М.Ю. | Ведущий специалист по делам ГО, ЧС и безопасности администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Члены комиссии |  |
| Семенов Д.Б.  По согласованию | | Депутат муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  государственный инспектор управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Всеволожскому району Ленинградской области |

|  |
| --- |
| Приложение № 2 к постановлению администрации МО «Юкковское сельское поселение»  Всеволожского муниципального района Ленинградской области  от 31.08.2022 № 282 |

**Программа проведения проверок по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов**

1. Общие положения
   1. Настоящая Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

Оценка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по оценке готовности к отопительному сезону (далее - комиссия).

* 1. Ответственность за своевременное предоставление запрашиваемых комиссией документов с целью проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, полноту и достоверность сведений содержащих в запрашиваемых документах несут теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии.
  2. Теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии, подлежащие проверке, указаны в приложении № 1 к настоящей Программе.
  3. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

- лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

1. Порядок проведения проверки
   1. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду.
   2. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии, по согласованию, привлекаются представители теплоснабжающей организации, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.
   3. В целях проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций в состав комиссии (по согласованию) могут включаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.
   4. При проверке комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований по готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду, при необходимости проводят осмотры объектов проверки.

Теплосетевые и теплоснабжающие организации предоставляют в комиссию документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду, до 1 октября, а потребители тепловой энергии до 14 сентября.

* 1. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки согласно приложению № 3 к настоящей Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

* объект проверки готов к отопительному периоду;
* объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
* объект проверки не готов к отопительному периоду.
  1. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.
  2. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется согласно приложению № 3 к настоящей Программе по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.
  3. Сроки выдачи паспортов **не позднее 15 сентября** для потребителей тепловой энергии, **не позднее 1 ноября** для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.
  4. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 2.8 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.
  5. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 2.8 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

1. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций
   1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:
2. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
3. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
4. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
5. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
6. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

* укомплектованность указанных служб персоналом;
* обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

1. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
2. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
3. обеспечение качества теплоносителей;
4. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
5. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
6. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

* готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;
* соблюдение водно-химического режима;
* отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
* наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
* наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
* наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро -, топливо - и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно- строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
* проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
* выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
* выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
* наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
2. отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
3. работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
   1. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.
   2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9, 10 пункта 3.1 настоящей Программы.

4. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

4.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
9. работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

1. плотность оборудования тепловых пунктов;
2. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
3. отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
4. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
5. проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
6. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103.
7. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 4.1 настоящей Программы.

Приложение № 1   
к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023г.г.

1. **Теплоснабжающие, теплосетевые организации, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/ п | Наименование предприятий и организаций | Наименование и месторасположение котельной (адрес) | Плановая дата проверки |
| 1. | ООО "Пром Импульс" | Поселковая газовая котельная №48 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Лупполово, д.12 | **14.09.2022- 01.10.2022** |
| 2. | ООО «Единая Теплосетевая Компания» | Автономная газовая водогрейная котельная, установленной мощностью 6,1 МВт, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, д. Юкки, ул. Строителей, стр. 13 | **14.09.2022- 01.10.2022** |

1. **Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г.**

| № п/п | Наименование потребителей тепловой энергии | Плановая дата проверки |
| --- | --- | --- |
| 1. | Граждане-потребители, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом: многоквартирные дома | **06.09.2022- 14.09.2022** |
| 2. | Социально-значимые категории потребителей:   * органы государственной власти; * медицинские учреждения; * учебные заведения начального и среднего образования, дошкольные учреждения; * учреждения социального обеспечения: МДОУ «ДСКВ № 28» | **06.09.2022-**  **14.09.2022** |

Приложение № 2   
к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г.

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_ гг.

20\_ г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная ,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от " "20 г., утвержденной

7

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) с " "20 г. по " "20 г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1-;

2.;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: 20\_г. (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 3   
к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.г.

ПАСПОРТ  
готовности к отопительному периоду / гг.

Выдан, (полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду: 1.:

2.:

3..

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_ №\_\_\_\_.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности

к отопительному периоду).