идентификатор

ГЕРБ

Муниципальное образование

«Юкковское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_**11.07.2022**\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_**228**\_\_\_

д. Юкки

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным, по адресу д. Юкки,   
ул. Лесная, д.7

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст.56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, мероприятием **«**Ликвидация аварийного жилищного фонда**»** государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, постановлением администрации МО «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 11.02.2022 №57 «Об утверждении муниципальной программы «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», постановлением администрации МО «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 232 от 29.06.2015 «О признании многоквартирного жилого дома расположенного по адресу Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, д. Юкки, ул. Лесная, д.7, аварийным и подлежащим сносу», Уставом МО «Юкковское сельское поселение», администрация муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**постановляет**

1. Изъять (в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан) для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, д. Юкки, ул. Лесная, д.7 аварийным   
и подлежащим сносу, а также расселением аварийного жилого фонда:

1.1 земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный района, Юкковское сельское поселение, д. Юкки, улица Лесная, под многоквартирным жилым домом № 7, кадастровый номер не имеет, согласно приложенной схеме;

* 1. жилое помещение (квартира) с кадастровым номером 47:07:0410001:1715 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юкки, ул. Лесная, д.7, кв.1, находящееся в собственности граждан.
  2. Жилое помещение (комната) - 15/56 долей от квартиры с кадастровым номером 47:07:0410001:1716 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юкки, ул. Лесная, д.7, кв.2, находящееся в собственности граждан.
  3. Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером 47:07:0410001:1717 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юкки, ул. Лесная, д.7, кв.3, находящееся в собственности граждан.
  4. Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером 47:07:0000000:85260 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юкки, ул. Лесная, д.7, кв.4а, находящееся в собственности граждан.

1. Отделу землеустройства администрации:

2.1. осуществить выявление лиц – собственников жилых помещений, указанных в пп. 1.2-1.5 настоящего постановления;

2.2. в течение 10 календарных дней со дня принятия постановления об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным, по адресу д. Юкки, ул. Лесная, д. 7 (далее – постановление об изъятии) направить копию настоящего постановления, уведомление о принятом решении об изъятии, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд собственникам жилых помещений, указанных в пп. 1.2-1.5 настоящего постановления, заказным письмом с уведомлением.

2.3. в течение 10 календарных дней со дня принятия постановления об изъятии направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

2.4. выполнить в установленном законом порядке комплекс мероприятий, связанных с изъятием для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления до 31 декабря 2024 года.

1. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует в течение трех лет со дня вступления в силу.
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение».

Глава администрации А.А. Уразов

Приложение к постановлению

от 11.07.2022 № 228

Схема границ земельного участка

