



Юкковские ВЕДОМОСТИ

Официальный печатный орган МО «Юкковское сельское поселение»

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮККОВЧАН С ДНЕМ ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА!

Российская традиция чествовать мужчин 23 февраля насчитывает ровно сто лет. Праздничным этот день стал в 1922 году. Формальным поводом для него послужил день 23 февраля 1918 года, когда в боях с Германией только-только учрежденная Рабоче-крестьянская Красная армия одержала первые победы. За вековую историю этот праздник несколько раз менял имя, став в результате Днем защитника отечества.

Напомним, что датой основания Красной армии следует считать не 23-е, а 2 февраля 1818 года. Именно в этот день Совет народных комиссаров издал декрет о ее формировании. Но, как говорится, гладко было на бумаге, на практике же пункты записи добровольцев в новую армию нового государства открылись лишь спустя почти месяц. В Петрограде, например, на тот момент столице нашей родины, эти пункты открылись лишь 21 февраля.

Последнему предшествовало заявление Германского правительства от 18 февраля о продолжении, несмотря на все предыдущие договоренности, военных действий.

23 февраля 1918 российское правительство издает декрет «Социалистическое отечество в опасности», а на тот момент верховный главнокомандующий русской армии Николай Крыленко обращается к гражданам страны с воззванием всех, кто способен держать оружие, за него взяться. И хоть усилиями советских дипломатов мирное соглашение между Россией и Германией было заключено уже 24 февраля, военные действия на отдельных участках фронта продолжались еще более недели.

Немцы рвались к Петрограду, так что армии молодой советской республики, состоящей исключительно из добровольцев, необученных и необстрелянных, пришлось непросто. Опасаясь взятия Петрограда, нашему правительству даже пришлось перебраться в Москву. Тем не менее, как показала история, опасения оказались напрасными – немцам взять Петроград так и не удалось.

Собственно, именно эти события и послужили поводом для учреждения празд-



ника – Дня Рабоче-крестьянской Красной армии.

Идея как-то выделить этот день в календаре появилось спустя год после этих событий. В январе 1919-го от председателя Высшей военной инспекции РККА поступило предложение отметить ее годовщину 28 января. Дата была выбрана в соответствии с днем публикации соответствующего декрета. Однако, во Всероссийский Центральный Исполнительный комитет прошение опоздало, так что чествования бойцов Красной армии было решено перенести на 17 февраля, совместив его с Днем красного подарка – днем сбора пожертвований на подарки бойцам и командирам Красной армии. И снова незадача: в 1919 году 17 февраля выпал

на понедельник, поэтому оба мероприятия перенесли на ближайшее воскресенье – 23 февраля.

Что такое «красный подарок» сегодня, пожалуй, никто и не вспомнит, а вот День Красной армии, который мы сегодня отмечаем 23 февраля как День защитника отечества, остался. И это замечательно. Пусть даже дата его празднования не привязана к каким-то конкретным событиям.

Последнее послужило поводом для многочисленной критики этого праздника. Причем, критиковать его начали задолго до распада СССР. Так, даже Климент Ворошилов – нарком обороны СССР – возмущался по поводу того, что для праздника была выбрана именно эта дата, а не какая-либо другая. А 1933 году в газе-

те «Правда» он писал о том, что кому-то, дескать, пришло в голову случайно выбрать этот день, который в истории наших вооруженных сил вообще ничего не значит.

Еще один любопытный момент: когда в 1938 году была учреждена медаль «20 лет РККА», выяснилось, что трудно найти тех, кого можно было бы ею наградить. Уже хотя бы потому, что боев в этот день толком не было. Матросский отряд в тысячу штыков под командованием Дыбенко тогда был наголову разбит под Ямбургом немецкими частями, сам Дыбенко к 1938 году был признан врагом народа и расстрелян, а создатель Красной армии Лев Троцкий, тоже признанный врагом народа, проживал на другом континенте.

Но, согласитесь, любая дата – условность. А Красная, впоследствии Советская, армия и в года гражданской, и Великой отечественной войн одержала множество побед, покрыв себя неувядаемой славой.

За сто лет существования праздника 23 февраля и наша армия, и наша страна неоднократно меняли название. А праздник остался. И носит он, пожалуй, самое емкое имя: День защитника отечества. Конечно, это не только и не просто мужской праздник. Это день, когда мы чествуем защитников нашей страны – и тех, кто служил или служит в рядах Вооруженных сил России, и тех, кто в годы войны сражался с врагом в партизанских отрядах, и тех, кто ковал победу в тылу, и тех, кто сегодня трудится на оборонных предприятиях.

Отечество у нас одно на всех, и кому как ни нам его защищать – каждому на своем месте.

Совет депутатов и администрация Юкковского сельского поселения поздравляет всех, кто так или иначе причастен к делу защиты родины с праздником и желает, чтобы у нас над головой всегда было и оставалось мирное небо. Мы желаем всем здоровья, долгих лет жизни, и чтобы эта жизнь была наполнена радостью, счастьем и мирным трудом – трудом на благо нашей прекрасной родины, имя которой – Россия.

Гость номера



Юкковское поселение за последние несколько лет пережило несколько смен руководства. Менялись и главы Совета депутатов, и главы Администрации, и сами администрации. Бывало и так, что между Советом депутатов и администрацией возникало непонимание. И вот, наконец, нынешнее руководство нашего муниципального образования пришло к согласию. Как будет развиваться наше поселение? Какие проблемы нынешнее его руководство считает первостепенными? Как собирается их решать? Эти и многие другие вопросы задала главе поселения Ольге Евгеньевне Сапожниковой и главе администрации Андрею Андреевичу Уразову журналистка Всеволожского медиацентра Яна Плукчи. Разговор получился интересный и содержательный, тем более, что происходил он в прямом эфире и все желающие могли задать свои вопросы главам напрямую.

— Много ли звонков и вопросов вы ждете сегодня? — с этого вопроса Яна Плукчи начала беседу.

А.Уразов: Звонков ждем много. Хотели бы услышать обо всех нуждах и чаяниях наших жителей. Для нас важно каждое общение с людьми. Мы команда относительно новая, поэтому для нас особенно важно, как к нам относится население, для которых мы стараемся сделать максимум.

— А вообще у вас налажен диалог? Люди часто приходят к вам на встречи, на прием?

А.Уразов: Каждый вторник я веду прием, ко мне записываются граждане, жители нашего поселения. Пять-шесть человек в день я успеваю принять. Вопросы самые разнообразные — от коммунальных до вопросов землеустройства, обустройства быта, строительства домов на территориях жителей. Мы стараемся быть максимально открытыми и даже то, что не входит в нашу компетенцию, объяснить, рассказать: где мы можем помочь, где не можем.

— Давайте к этому и перейдем. У нас первый звонок и наш зритель спрашивает, готова ли администрация поселения к каким-либо переменам и, если да, то как намерена их осуществлять?

О.Сапожникова: Мы готовы к новым формам взаимодействия с населением. Мы стремимся оперативно отвечать на вопросы, заявки и предложения. Новая форма взаимодействия — это наша группа Вконтакте. Это открытая группа и мы просим наших жителей обращаться сюда и стараемся построить нашу работу так, чтобы отвечать на вопросы и заявки жителей максимально быстро.

— Как я понимаю, раньше единственным способом коммуникации с руководством поселения был прием по вторникам, а сейчас, чтобы ускорить взаимодействие с жителями, вы и открыли этот канал через группу Вконтакте?

О.Сапожникова: Да, это так. Раньше жители приходили на прием, писали обращения, которые по закону мы должны рассматривать в течение месяца. Можно направить такое обращение по почте или через сайт. Но есть вопросы, которые не терпят долгого рассмотрения, например, та же уборка снега, что нынешней зимой актуально. Напомню, что территория нашего муниципального образования большая — 16 тыс. гектаров, территория в основном сельская — в связи с этим возникали некоторые проблемы. Случалось, что граждане нам звонили и рассказывали, что не могут выехать из дома. Дескать, вчера дорогу убрали, а сегодня ее опять замело. Если такое обращение направлялось через группу Вконтакте, мы отработывали, как «Скорая помощь»: отправляли трактор и он приезжал за 20-30 минут и расчищал дорогу. Никакой другой способ общения с жителями не способен дать такой эффект. Поэтому я еще раз призываю всех обращаться к нам напрямую. Мы следим за комментариями в группе и стараемся принимать меры быстро.

Алена, зритель программы: Хочу задать вопрос об отключении тепла, что у нас случается. Как вы, новая власть, будете с этим бороться и когда ждать результатов?

А.Уразов: Так получилось, что за последнюю неделю у нас случились две аварии на магистральных газопроводах. Из-за этого жители недополучили объем газа, который необходим для отопления домов. К сожалению, газопровод не входит в сферу нашей компетенции и не мы занимаемся его обслуживанием. Но когда возникла авария, мы максимально быстро отреагировали, информировали граждан о ходе ее устранения, о том, когда мы планируем возобновить подачу газа, а также сообщали номера телефонов, по которым граждане могут обращаться в случае возникновения проблем в будущем. На сегодняшний день проблема решена и на это нам понадобилось всего сутки. Но, повторюсь, аварий было две, что стало для наших жителей серьезным неудобством. И хоть обслуживание

газопровода не в нашей компетенции, мы за этим вопросом следим, общаемся с газовщиками. При возникновении сложностей мы подключаемся к решению проблемы, связываемся с сертоловскими газовщиками и те оперативно выезжают и устраняют неисправность.

О.Сапожникова: Мы ввели новую форму общения с жителями, и когда что-то случается с инженерными коммуникациями — трассе водопровода, газовой трассе — жители тревожатся, их интересуют сроки устранения. Мы направляем оперативную информацию и отчитываемся по ходу устранения проблемы, так что люди практически в режиме онлайн видят, что происходит.

— Следующий вопрос из соцсетей. Анна спрашивает, за чей счет был размещен баннер об этой программе на Ленинградском шоссе.

О.Сапожникова: Из средств бюджета на установку этого баннера не было потрачено ни копейки. Я предполагаю, что баннер был установлен за счет медиацентра. Благодаря ему максимально количество жителей нашего поселения были уведомлены о том, что мы сегодня в прямом эфире даем прямые ответы на прямые вопросы. Поэтому мы благодарны медиацентру за установку этого баннера.

— Екатерина Баранкова спрашивает, будут ли установлены очистные сооружения в конце Школьной улицы, где осуществляется канализационный слив со школы-интерната и еще нескольких домов.

А.Уразов: Это серьезный вопрос, который не решается локально в рамках одной только школы-интерната, это вопрос, который решается по всему поселению. Когда мы с Ольгой Евгеньевной приступили к своим обязанностям как главы, поняли, насколько проблема с канализацией в Юкках велика. Она касается не только адреса, который упомянул зритель, но и Черничной поляны, и Лупполово, и Финских кварталов. Мы провели несколько совещаний с комитетом по ЖКХ, разговаривали на предмет, как этот вопрос решить. Были мысли где-то восстановить локальные очистные сооружения, увеличить их мощность, построить дополнительные ЛОСы, но все это носило бы временный характер и проблему бы не решило. Она глобальная и требует комплексного подхода. Самым реалистичным решением и нам, и коммунальщикам видится строительство канализационного коллектора, которого в настоящий момент нет. Этот коллектор будет идти через все Юкки, проходить через Лупполово и уходить непосредственно в Сертолово, где есть мощные, способные эти отходы перерабатывать.

— Сколько времени может занять строительство такого коллектора?

А.Уразов: Будем стараться, чтобы это время оказалось минимальным. Сейчас мы ведем работы с комитетом по ЖКХ и с Леноблводоканалом, контролируем их, чтобы те как можно быстрее начали эти сооружения проектировать. У них уже идет работа по сбору исходных данных, по оптимизации трассы будущего коллектора, после чего они перейдут к процессу проектирования. Я надеюсь, что на протяжении 2022 года будет проведена вся проектная работа, что позволит уже в следующем году перейти к строительству. Повторюсь, что с вводом очистного коллектора все поселение перейдет на совершенно иное качество жизни. У нас масса вопросов по Черничной поляне. Справедливости ради, их достаточно много и без этого, но один из краеугольных камней именно он: отвод сточных вод осуществляется не по действующим нормативам. Есть ЛОСы, КНС, но все это работает не так, как должно. А это и запихи соответствующие, и боязнь местных жителей, что ситуация негативно скажется на экологии.

— Следующий вопрос от нашей зрительницы. Она интересуется, на каком основании котельные были переданы новой компании безо всякого конкурса и без учета мнения жителей. От нее же еще

один вопрос: почему в группе Вконтакте вы тех, кто не согласен с руководством поселения, вносите в «черный список»?

О.Сапожникова: По поводу котельной. На территории нашего поселения работает муниципальное предприятие «Северное РЭП», которое отвечает одновременно за несколько вопросов: за водоснабжение поселения, теплоснабжение и обслуживание общего имущества многоквартирных домов. В силу сложившихся условий Северное РЭП оказалось неспособным исполнять все эти функции. На данный момент Северное РЭП фактически пребывает в состоянии банкротства — подано исковое заявление о признании этого предприятия банкротом. В связи с этим в поселении возникла реальная угроза отключения газа. Появилась она не сегодня и даже не вчера — Газпром периодически направляет нам письма с угрозами отключить газ за неуплату со стороны Северного РЭП. Мы не можем допустить, чтобы наши жители остались без газа и принимаем соответствующие меры. В частности, перераспределяем полномочия, чтобы исполнение одного не зависело от исполнения другого. Полномочия предприятия-банкрота мы последовательно перекладываем на другие организации — более стабильные и надежные. Так, мы заключили договор аренды котельной с лицензированной теплоснабжающей организацией. Договор заключен на 11 месяцев и за это время будет подготовлена необходимая документация для заключения договора концессии. И этот договор будет заключен на торгах.

А.Уразов: При этом для граждан ничего не поменялось — тарифы на тепло остались такими же. А недовольство ряда местных жителей связано с тем, что у кого-то в Северном РЭП работают родственники, у кого-то с этим предприятием были личные взаимоотношения, что-то еще. И вот этим звонком кто-то хочет на нас повлиять, чтобы мы не банкротили Северное РЭП. Но поймите и меня: я работаю главной администрации, Северное РЭП является моим подведомственным предприятием. И вот приходит аудиторская проверка и выясняет, что Северное РЭП имеет все признаки банкротства. А появились эти признаки не вдруг, они накопились за последние три года. Фактически, предыдущее руководство уклонялось от того, чтобы выполнять свои обязанности и принять решение о банкротстве данного предприятия. Поэтому и было принято решение запустить процедуру банкротства Северного РЭП. Предварительно мы изучили множество лицензированных теплоснабжающих организаций, рассмотрели огромное количество факторов, влияющих на их жизнедеятельность, и выбрали одну из самых сильных и динамично развивающихся компаний Ленинградской области. Еще раз повторю: это краткосрочный договор, который необходим, чтобы мы продолжили подачу тепла в дома в плановом порядке.

О.Сапожникова: Главное в этой ситуации, что мы не допустили отключение тепла в домах наших жителей. Более того: компания, с которой мы заключили договор аренды, взяла на себя долги «Северного РЭП» перед Газпромом. Именно поэтому и только поэтому газ в поселении не был отключен.

А что по поводу «черного списка» в группе Вконтакте? Как и в любом сообществе в социальных сетях, в нашей группе существует определенная модерация, так что, на мой взгляд, это естественно...

А.Уразов: Отвечу, опять же, в рамках этого звонка. К нам поступил вопрос от местной жительницы, она переживает за котельную, кому мы ее передали и на каких условиях. Потенциально к ней это не имеет никакого отношения: для нее ничего не поменялось, тепло подается, горячая вода подается — только компания теперь более грамотная, с большим опытом управления такими котельными и, главное, может экономить на масштабе. У новой

компании на много котельных один управленческий аппарат, чего нет у Северного РЭП. От прихода новой компании только плюсы. Она даже помогла нам в очистке теплообменников. Возвращаясь к «черным спискам». Вы представляете, какой объем негативной информации граждане могут выплескивать в комментариях, не понимая сути? Мы за суть. Сломалось что-то — поехали, починили; выпал снег — убрали, а когда все это переходит в пустые разговоры — кому это надо?

— Вопрос от зрителя из Всеволожска о конфликтах между депутатами и Администрацией.

О.Сапожникова: Отличный вопрос! Конечно, конфликты случаются у всех и все их решают. Решаем и мы. Некоторые депутаты, избравшись и придя во власть, решили использовать свои преференции в личных целях. Обидно, что эти конфликты мешают решению проблем поселения. Как работает совет депутатов? — он создает правовую и финансовую основу для деятельности администрации. То есть, как будет работать Совет депутатов, так будет работать администрация. Хорошо работает Совет депутатов — хорошо работает и администрация. Если Совет депутатов создаст достаточные финансовые возможности для работы администрации, то и администрация выполнит свою функцию и сможет отчитаться перед жителями.

— Можете ли вы рассказать, какой проект сейчас находится в такой стадии проработки?

А.Уразов: На предыдущем совете депутатов я выступил с предложением создать отдел, который занимался бы вопросами благоустройства территории. Работать с подрядчиками сложно: нужно каждый раз проводить конкурсы, заключать контракты... Но когда мы говорим о каких-то мелких текущих ремонтах и, тем более, ремонтах экстренных, необходимо заключать контракты с несколькими подрядчиками и поставщиками, мы теряем контроль и зачастую подрядчик начинает вести себя не порядочно. Нынешняя зима показала, что случиться может все, что угодно. Техника, являющаяся собственностью администрации, отработала зиму куда эффективнее, чем техника подрядчика. Подрядчикам огромное спасибо, но мы отработали на совесть, но мы понимаем, что тот объем средств, который мы можем им предоставить, значительно меньше, чем они хотели бы и чем их фактический объем работы. Мы просили их и в ночную смену выходить, и они не отказывали. В то же время мы понимаем, что наша собственная техника отработала бы лучше: мы заплатим конкретному трактористу внеурочные и будем уверены, что тот отработает на пятерку. Поэтому я и внес соответствующее предложение на совет депутатов. Проект не предусматривает серьезного финансового вливания. Требуется только увеличить штат нашего казенного муниципального учреждения, пригласить на работу водителей, трактористов, уборщиков, которые содержали бы поселение в порядке. У нас есть программа, по которой мы работаем с правительством по субсидированию приобретения техники. К сожалению, депутаты сочли мои расчеты не до конца проработанными. Но какие могут быть расчеты по такой зиме? Наша деятельность направлена на то, чтобы наши люди жили комфортно, чтобы каждая бабушка, каждая мама, вышедшая погулять с коляской, могли это сделать без проблем. Мы этот проект будем прорабатывать и продвигать, потому что, я считаю, он необходим.

Вопрос от Дмитрия Давыдчика: Когда администрация планирует провести освещение пешеходных дорожек по четной стороне Ленинградского шоссе от границы Санкт-Петербурга хотя бы до здания Администрации и обустроить пешеходную дорожку от Петерочки до Администрации?

О.Сапожникова: Этот проект уже проработан, он находится в ведении Ленавтодора, уста-



новлены даже сроки завершения этого проекта – работы будут завершены в декабре 2022 года.

Вопрос от зрителя: При уборке снега трактор сгребаёт его на обочину и, чтобы выехать с участка на дорогу, приходится преодолевать этот образовавшийся сугроб. Можно ли договориться с управляющей компанией, чтобы те оставляли проезды?

А.Уразов: Конечно, можно. Я прошу задавшего вопрос обратиться к нам и назвать конкретный адрес. Мы с подрядчиком посмотрим, что можно сделать. Мы просим подрядчика, чтобы тот не просто убирал снег с проезжей части, но и расчищал обочины, которые у нас и так достаточно узкие. Снег приходится не просто разгрести, но и перемещать. Чтобы при этом никому не навредить, каждый конкретный случай нужно прорабатывать.

Руслан Волков, заместитель председателя Совета депутатов: Я хотел бы поправить уважаемого Андрея Андреевича. Депутаты 11 февраля не отклонили его предложение по благоустройству. Мы запросили интересующие нас документы, в частности, смету, штатное расписание. И только когда мы увидим все эти документы, придем к тому или иному выводу. И еще одна ремарка на тему «черных списков»: большинство из тех, кто в них пребывает, были в эти списки внесены по причине того, что их мнение не совпадает с мнением главы поселения. Ответьте, Ольга Евгеньевна, на эту ремарку.

А.Уразов: По первому пункту. Если быть точным, депутаты запросили технико-экономическое обоснование, а это куда более сложный и объемный документ, нежели смета и штатное расписание. И я не уверен, что этот документ будет уважаемым депутатом принят. А штатное расписание мною было предоставлено.

О.Сапожникова: По поводу модерации. Есть ряд лиц, которые нарушают правила нашей группы ВКонтакте. Они допускают оскорбительные выражения, переходят на личности. Из-за них мы не можем услышать наших жителей – граждан, у которых реальные проблемы, которые мы должны решать в соответствии с законом. Чтобы снизить уровень накала, некоторых таких граждан приходится ограничивать в выражениях. Но не забывайте, что группа ВКонтакте всего лишь один из каналов связи. Эти граждане могут написать на сайт, обратиться в Администрацию и Совет депутатов с письменным заявлением, придти на прием.

Вопрос из соцсетей от Славы Васильева: что будет с недостроенными домами Финских кварталов в Лупполово и что делать дольщикам этих домов – выплатят ли им компенсацию?

А.Уразов: Это вопрос довольно важный. Мы сегодня его уже затрагивали, когда говорили о канализационном коллекторе. Возможность его прокладки определять и возможность достройки домов Финских кварталов. Они будут достроены правительством Ленинградской области и дольщикам будет выплачена компенсация. А как правительство распорядится этими домами, мы не знаем. О сроках выплаты компенсации я пока тоже ничего сказать не могу, но мы поставим этот вопрос на повестку и в ближайшее время дадим соответствующую информацию гражданам.

О.Сапожникова: Решение принято и компенсация должна быть выплачена в ближайшее время.

Вопрос от жителя Верхней улицы: в период гололеда можно оперативнее посыпать дороги?

А.Уразов: Как раз перед эфиром я этот адрес смотрел, к вечеру должны будут посыпать. И, опять же, это вопрос о формировании нашего непосредственного отдела. С ним все было бы оперативнее.

Еще один вопрос от зрителя: в Лупполово в этом году какой-то ужас со снегом, он не убирается. Скажите, куда можно жаловаться, чтобы хотя бы в следующем году такого не было?

О.Сапожникова: В этом году из-за постоянных перепадов температур снег тает, слеживается, образуя твердую снежно-ледяную массу. Тем не менее, мы предпринимаем усилия, чтобы расчищать дороги и снег вывозить даже с узких улиц, где сделать это трудно. Кстати, из Лупполово снег недавно вывозился.

А.Уразов: Добавлю, что мы стараемся вывезти из Лупполово снег по максимуму, чтобы, когда тот начнет таять, не залило подвалы. Я считаю, что Лупполово убирается достаточно хорошо и многие граждане, наоборот, говорили, что уборка идет неплохо.

Татьяна Маркова, жительница Черничной поляны: На протяжении восьми лет мы добиваемся строительства спортивной площадки и какой-то зоны отдыха для жителей Черничной поляны. Какие планы у новой действующей администрации на обеспечение досуга и отдыха жителей Черничной поляны?

А.Уразов: Мы сейчас достаточно много работаем по программе комфортной городской среды, в Черничной поляне мы ввели в эксплуатацию одну спортивную площадку, которую проектировала еще

предыдущая администрация. Жителям она не так понравилась, как бы нам того хотелось. Ко мне неоднократно обращались люди с просьбой построить что-то еще, но вокруг этого квартала не так много свободных земель. Земли лесного фонда мы не в праве использовать для этих целей. Так что вместе с жителями будем прорабатывать эту проблему, чтобы определить тот минимальный уровень, который мы сделать можем. Мы тоже в этом заинтересованы, ведь, в конечном итоге, мы здесь для того, чтобы развивать поселение. У нас много других проектов, но это вовсе не значит, что все наши силы устремлены только на них. Свои силы мы стараемся распределять равномерно, в том числе и на благоустройство Черничной поляны. В любом случае, решение должно быть взвешенным и устраивать всех жителей. Мы будем стремиться, чтобы каждый мог высказать свою точку зрения, сформировать свое мнение, на основе которого будут реализованы объекты для досуга.

О.Сапожникова: Рядом с Черничной поляной стоит лес – красивый, настоящий лес. Моя мечта разместить небольшую спортивную площадку с тренажерами прямо в лесу среди деревьев. Если это получится, то будет здорово.

А.Уразов: Если жители создадут инициативную группу, сделают эскизы, на которые мы сможем ориентироваться, нам будет проще реализовать их идеи.

Вопрос из соцсетей от Александра Филиппова: Вы провели публичные слушания по парку Гардарика и хочете услышать итог.

О.Сапожникова: Хочу напомнить, что мы – Совет депутатов и Администрация – работаем в соответствии со 131-м Федеральным законом о местном самоуправлении. В нем четко определены наши полномочия. Полномочия могут быть определены областным законодательством и распределены они следующим образом: по вопросам архитектуры и градостроительства полномочия переданы во Всеволожский муниципальный район. То есть, все вопросы нашего Генерального плана, наших Правил землепользования и застройки, по поводу проектов изменений в Генеральный план, чем и является проект Гардарика, это вопрос деятельности района. Готовый проект район; вносит изменения – район; утверждает – правительство. Здесь мы можем вместе с нашими жителями высказать какие-то пожелания. На этом наши полномочия заканчиваются. Мы, конечно, хотели бы, чтобы пожелания наших жителей были услышаны, но не все пожелания, к сожалению, возможно реализовать. Но то, что реализовать возможно, я считаю, организатор публичных слушаний должен рассмотреть, учесть и принять во внимание.

У нас вопрос из соцсетей от Юлии. Сейчас идет голосование за объекты, которые благоустроят по ФКГС. В списке и Юкковское поселение. Как вы выбирали именно эти территории и куда писать, чтобы в следующей раз учли и мое мнение?

А.Уразов: Писать, конечно, в нашу администрацию. Мы, действительно, стараемся проявить как можно больше сил в рамках уже идущего голосования. Все интересы мы, конечно, учесть не сможем, но если они совпадают с коллективными интересами, то, конечно, мы их учтем. А так у нас по программам достаточно большое разнообразие, что мы хотели бы сделать. Очень хотим благоустроить центр Юкков, хотим показать границу между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью – как-то ее облагородить, обыграть. У нас достаточно много идей о благоустройстве общественных территорий. Если жители обратятся, мы им будем только благодарны.

Вопрос от жителя поселения по коммуналке: Вы отказались от идеи создать местную управляющую компанию и предлагаете завести внешнюю. Какого роста тарифов нам стоит ждать?

А.Уразов: Вы же знаете, что управляющая компания выбирается на основании конкурсных процедур. Я предполагаю, что никакого роста тарифов не должно быть. Мы понимаем, что те многоквартирные дома, в которых проживают жители, это совершенно другая социальная группа, нежели те, кто проживает в собственных домах. Поэтому мы, используя наши рычаги влияния на управляющую компанию, которая будет выбрана по итогу конкурса и придет, будем стараться максимально сделать все, чтобы не допустить роста тарифов.

О.Сапожникова: Хочу добавить, что конкурс будет проведен в отношении только тех домов, в которых собственники сами себе не выберут управляющую компанию. Жилищный кодекс дает полномочие и право и, я бы даже сказала, обязанность собственникам самим определить себе компанию, которая будет управлять общим имуществом в их многоквартирном доме. Я призываю собственников использовать эту возможность. При этом та-

рифы утверждают тоже они на общих собраниях. За граждан мы это сделаем только в том случае, если они сами не проведут эти собрания и никого не выберут.

Вопрос от Наталии Рыминой: на какой стадии строительство дома культуры для поселения?

О.Сапожникова: В настоящее время утверждена схема расположения земельного участка, идет постановка этого участка на кадастровый учет. После этого и после заключения договора о безвозмездном пользовании участком мы выйдем на стадию проектирования и будем пытаться включиться в государственную программу финансирования этого нашего проекта. Работа идет, мы услышали пожелания жителей о том, что необходимо перенести участок для ДК на другое место. Первоначально строительство ДК было запланировано под окнами жилых домов и жители возмутились. Мы их услышали и отдалили его от многоквартирных домов. Так что мы планомерно движемся к этой нашей цели. Строительство Дома культуры было нашим предвыборным обещанием и мы его будем реализовывать.

У нас звонок по поводу освещения Лупполово. Наш зритель уже задавал этот вопрос в соцсетях и получил ответ, что отрезок никуда не включен.

О.Сапожникова: Не зная конкретного адреса, ответить нашему слушателю невозможно. Скажу лишь, что этот вопрос мы будем решать в рабочем порядке и просим задавшего вопрос обратиться к нам любым способом. Мы ему ответим.

Дмитрий Иванченко: Как можно встретиться главами? Есть ли какие-то часы приема и где записаться?

А.Уразов: Вторник с 9:00 до 17:00. Сейчас действуют коронавирусные ограничения, поэтому предварительно нужно записаться по телефону, который есть на сайте Юкковского поселения. Секретарь всегда сможет найти свободное время. Это нужно для того, чтобы никто не толпился в коридоре и люди не подвергались бы риску заражения.

Вопрос из соцсетей. Игорь Разумовский спрашивает, есть ли возможность пустить автобус в Черничную поляну.

А.Уразов: В большей степени это вопрос ко Всеволожскому району и Комитету по дорожному хозяйству, которые выдают регламенты по маршрутам транспорта. Давайте попробуем задать этот вопрос официально: пусть жители обратятся к нам, а мы этот вопрос перенаправим.

Как я понимаю, вы не так давно в должности и большинство вопросов вам достались по наследству от предыдущей администрации?

О.Сапожникова: Это действительно так. Я в должности с 21 сентября 2021 года, а Андрей Андреевич с конца октября того же года. Но это не значит, что мы не знаем, что происходит на нашей территории. Мы знаем все, мы знаем все проблемы, мы готовы ответить на все вопросы. Поэтому никакой скидочки нам делать не нужно и мы будем решать все проблемы.

Я знаю, что Андрей Андреевич в управление пришел из бизнеса. Скажите, вам это как-то помогает в работе?

А.Уразов: Конечно. До этого я занимался только частным бизнесом, был либо генеральным директором, либо владельцем тех или иных бизнес-структур. Долгое время я был генеральным директором землеустроительной компании во Всеволожске, поэтому управленческий опыт, который я там приобрел, колоссальный. И сейчас я прекрасно осознаю, как мне взаимодействовать с подчиненными, как правильно вести хозяйство. Различия, конечно, есть: ограничения, который действуют на администрацию, огромные и никак не сравнимы с бизнесом. Это и необходимость конкурсных процедур, и другая работа со штатным расписанием, это и ответы на запросы граждан, и совершенно другой



контроль со стороны прокуратуры и иных органов. Но управленческий опыт все равно сильно помогает.

Вопрос из соцсетей от Дмитрия Давыдчика о благоустройстве Тохколовского озера: за счет каких средств будет содержаться зона благоустройства, какие и сколько коммерческих объектов вы планируете разместить у озера?

О.Сапожникова: Земельные участки у Тохколовского озера находятся в собственности Ленинградской области. По общему правилу земельные участки содержит собственник, то есть территория будет содержаться за счет бюджета Ленобласти. Участки переданы паркомовому агентству, там намечен большой красивый проект. Сейчас паркомовое агентство ведет работу по привлечению средств областного бюджета на реализацию своего проекта. Так что сейчас мы в начале большого пути: Тохколовское озеро будет красивым, благоустроенным, а какие объекты там возникнут – будем решать с нашими жителями, вынесем это на общественное обсуждение. Сейчас говорить об этом преждевременно, но когда проект будет планироваться к реализации, мы обязательно выйдем с ним к местным жителям и попросим их высказать свое мнение.

Я знаю, существует проблема уменьшения озера, это действительно так?

А.Уразов: Взвзявшись за этот проект, мы стабилизируем ситуацию. Экология явно улучшится, потому что за озером будут следить: будут убирать мусор. Сейчас в озеро попадает все, что угодно: машины ставят на берег, нет никакого регламента посещения, не проводится уборка мусора, потому что только недавно Правительство области стало владельцем данного земельного участка. Организованность отдыха и строительство объектов благоустройства дадут возможность более грамотно озеро содержать. Мы хотим, чтобы Правительство области построило велодорожку, которая бы разграничивала зоны отдыха: пляжную и рекреационную зоны. Все это даст возможность гражданам вести более культурный отдых.

И в заключении вопрос из соцсетей от Виталика. Он планирует купить электромобиль и спрашивает, будут ли у нас заправки для таких машин.

А.Уразов: Вы можете к нам обратиться официально, мы пообщаемся с соответствующими структурами. Думаю, это было бы очень интересно для нашего поселения – установить такую точку заправки и стать еще более экологичными.

О.Сапожникова: Мы должны двигаться вперед вместе с прогрессом и развиваться.

Важная информация

РАЗМЕРЫ ПОСОБИЙ УВЕЛИЧЕНЫ С 1 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

С февраля нынешнего года меры социальной поддержки, которые предоставляет Пенсионный фонд России, проиндексированы на 8,4%.

- Материнский капитал на первого ребенка с февраля увеличен на 40 646 рублей и теперь составляет 524 527,9 рубля. Такая же сумма полагается семьям с двумя детьми, если второй ребенок рожден или усыновлен до 2020 года, а родители ещё не оформляли либо ни разу не использовали сертификат.

- Размер повышенного материнского капитала, который дается, если оба ребенка появились начиная с 2020 года, увеличился после индексации на 53 712,27 рубля и составляет 693 144,1 рубля.

- Для родителей, которые получили капитал на первого ребенка, а затем родили или усыновили еще одного, объем господдержки увеличивается дополнительно. В этом году сумма такой прибавки к материнскому капиталу за счет индексации выросла до 168 616,2 рубля.

- Средства семей, пока не израсходовавших материнский капитал, также проиндексированы с этого месяца.

- На 8,4% проиндексирована ежемесячная денежная выплата (ЕДВ), которую получают льготники – к ним относятся



инвалиды, ветераны, лица, которые подверглись воздействию радиации вследствие техногенных катастроф, Герои Советского Союза и Российской Федера-

ции, Герои Социалистического Труда и Герои труда Российской Федерации, а также некоторые другие категории граждан.

- Одновременно с ЕДВ на 8,4% индексируется входящий в его состав набор социальных услуг. Право на него имеют все получатели ЕДВ, не отказавшиеся от полного набора социальных услуг либо от какой-либо конкретной услуги в пользу замены на денежную форму. Стоимость набора с 1 февраля увеличилась до 1 313,44 рубля в месяц. Сюда входят лекарства, путевка в санаторий и проезд к месту лечения и обратно на пригородном ж/д транспорте или международном.

- Кроме того, проиндексируются ежемесячные пособия неработающим родителям и опекунам, которые ухаживают за ребенком до полутора лет, единовременные пособия при рождении или усыновлении ребенка, компенсации и другие выплаты лицам, подвергшимся воздействию радиации, и многие другие.

- В феврале увеличивается пособие на погребение, которое Пенсионный фонд выплачивает родственникам умершего пенсионера, если он не работал. Проиндексированный размер с этого месяца составляет 6 964,68 рубля.

А У НАС В КВАРТИРЕ ГАЗ! А У ВАС?

В последнее время в Ленинградской области значительно увеличилось количество несчастных случаев при использовании газа в быту, в том числе и со смертельным исходом, особенно среди жителей многоквартирных домов.

Причиной большинства несчастных случаев является вмешательство граждан в работу газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов, либо самовольная перепланировка помещений, где установлено таковое оборудование.

Газовики напоминают, что своевременно обнаружить и устранить неисправности можно только в результате проведения систематического технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, проводимого специализированными организациями в рамках заключенных договоров.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» обращает внимание на необходимость заключения договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и соблюдения правил пользования газовым оборудованием.

В соответствии с Правилами поставки газа для коммунально-бытовых нужд каждый собственник обязан заключить договор о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией.

Безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления комплекса услуг,



включающего, в том числе, техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного оборудования.

Целью технического обслуживания является поддержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в надлежащем техническом состоянии, недопущение использования неисправно-

го оборудования, предотвращение его незаконного переустройства.

Неисправность этого оборудования может привести к утечке газа, что, в свою очередь, может повлечь отравление угарным газом и даже взрыв. Пострадать могут не только владельцы квартиры с неисправным оборудованием, но и соседи.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», являясь специализированной организацией, предлагает заключить договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО/ВКГО. Для заключения договора необходимо подать заявку через официальный сайт компании: www.gazprom-lenobl.ru или по телефону областных филиалов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

филиал в г. Всеволожске (обслуживает Всеволожский район) +7 (81370) 41-703.

Отсутствие у абонента договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, а также отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию газового оборудования является основанием для приостановки подачи газа (с предварительным письменным уведомлением). Кроме того, за отсутствие договора законодательством предусмотрены административные штрафы в соответствии с ч. 2 ст.9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Размер штрафа для физических лиц – от 1000 до 2000 руб., за повторное правонарушение – от 2 до 5 тысяч руб., а если бездействие привело к угрозе причинения вреда жизни или здоровью людей – от 10 до 30 тысяч руб.