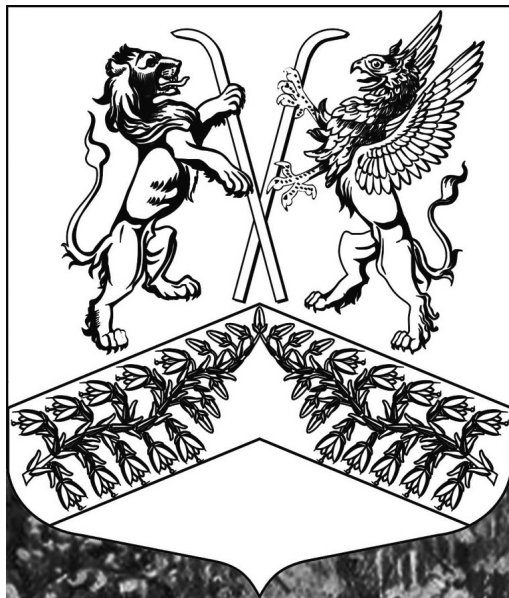


№14 (301), 15 сентября 2023 г.



# Юкковские ВЕДОМОСТИ

Официальный печатный орган МО «Юкковское сельское поселение»

## ДЕПУТАТОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СЕРТОЛОВСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 5 ИЗБРАН СЕРГЕЙ МАЧИНСКИЙ, ВЫДВИГАВШИЙСЯ ПАРТИЕЙ «ЕДИНАЯ РОССИЯ» И ПОЛУЧИВШИЙ 69,27% ГОЛОСОВ ИЗБИРАТЕЛЕЙ.



9 и 10 сентября в Ленинградской области состоялись дополнительные выборы депутата Законодательного собрания Ленинградской области седьмого созыва по Сертоловскому одномандатному избирательному округу № 5, очередные выборы депутатов совета депутатов Колтушского городского поселения Всеволожского района и выборы депутатов совета депутатов Волошовского сельского поселения Лужского района.

Дни голосования прошли организованно и спокойно, жалоб в Леноблизбирком не поступало.

Глава региона выполнил свой гражданский долг, отдав голос за выбранную кандидатуру на довыборах депутата областного Заксобрания в УИК 131, располагающийся в деревне Лупполово Всеволожского района.

Атмосфера на избирательном участке была спокойная и позитивная — ленинградцы, принимавшие участие в голосовании, спокойно приходили и делали свой выбор. Сейчас во Всеволожском районе проводятся выборы депутатов совета депутатов Колтушского городского поселения, а также дополнительные выборы депутата Заксобрания Ленобласти седьмого созыва по Сертоловскому одномандатному избирательному округу № 5.



## ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ В ЛЕСУ

### ПАМЯТКА ОТПРАВЛЯЮЩИМСЯ В ЛЕС

Отправляясь в лес, всегда сообщайте своим близким, друзьям или соседям, куда конкретно вы идете и когда планируете вернуться.

Изучите заранее место на карте.

Не заходите вглубь незнакомой местности. Если все-таки решили идти, оставляйте на пути движения ориентиры, по которым можно будет вернуться к знакомому месту.

Не отпускайте в лес без сопровождения ваших родных и близких, к числу которых относятся: пожилые люди, и люди, имеющие различные заболевания, обуславливающие какие-либо трудности при нахождении в лесу, особенно, если человек заблудился. Помните, даже если такие люди отправляются в лес не одни, а с опытными попутчиками, то у них должен быть запас соответствующих медицинских препаратов, согласно рекомендациям врача. Конечно же, не отпускайте без сопровождения и детей.

### ЧТО НУЖНО ИМЕТЬ С СОБОЙ

Возьмите с собой рюкзак или сумку, в которых должны находиться: заряженный сотовый телефон, устройство для ориентирования на местности, в идеале, это, конечно, туристический (другие быстро садятся) навигатор, с мощной заряженной батареей, компас (необходимы также навыки обращения с этими устройствами), нож, фонарик, спички или зажигалка в непромокаемой упаковке. Желательно также взять с собой котелок, продукты питания «на всякий случай» - легкие, но калорийные, воду, полиэтиленовую пленку для накидки или навеса от дождя. Помните, одежда должна быть яркой, или имейте с собой сигнальный жилет яркого цвета. Это позволит разглядеть вас, например, с воздуха. Не надейтесь на авось. Часто, по закону жанра, «дождь не идет тогда, когда вы берете зонт».

### ЕСЛИ ВЫ ПОТЕРЯЛИСЬ В ЛЕСУ

Надо сразу же остановиться, успокоиться и не продолжать дальнейшего движения, пока не будут соблюдены основные требования безопасности.

1. Оставайтесь на месте в течение часа. Это позволит группе, потерявшей своего коллегу, вернуться по пути следования и найти его.

2. Не дождавшись своих товарищей, необходимо расчистить площадку на земле размером метр на метр и как можно точнее нарисовать карту-схему района нахождения. Нанести на «карту» как можно точнее свой путь следования. При этом не забывать основное правило составления карт: север — на верхнем обрезе карты, юг — на нижнем.

3. Внимательно прислушаться. При возможных шумах типа гудков автомобилей, локомотивов, других сигналов искусственного происхождения лучше всего идти на их звук, стараясь сохранять прямую линию своего движения, чего можно достичь зарубками, оставляемыми на деревьях. При этом направление своего движения необходимо контролировать не менее чем через три предмета, часто проверяя

себя, оглядываясь назад и сверяя правильность движения по затесам на деревьях, сломанным веткам и т. д.

4. В лесу самое главное - не терять самообладания и помнить следующее:

- не двигаться в темное время суток, ночь необходима для восстановления сил;
- не ходить по звериным тропам, т. к. они могут привести к встрече с животными, контакт с которыми нежелателен;
- не выходить на болотистые участки леса, особенно покрытые ряской;
- не есть незнакомые дикоросы - лучше попить воды. Без еды человек может прожить до 30 дней, а вот без воды всего лишь неделю.

### ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ ПО ОРИЕНТИРУ

1. Помогает определиться и запах. Если унюхали дымок, нужно идти против ветра.  
2. Если звуковых ориентиров нет, то лучше всего «выходить на воду» (ручей обязательно выведет к реке, река - к людям. Идти нужно вниз по течению). Также можно идти вдоль линии электропередач.

3. Можно взобраться на дерево и посмотреть, не торчат ли где трубы домов, заводов, колокольни или башни. Однако, здесь следует быть особенно осторожными, так как, если вы получите травму, ваше положение может значительно осложниться.

4. Обращайте внимание и на лесные тропинки, протоптанные человеком.

5. Ориентирование по солнцу и часам. Вращая часы в горизонтальной плоскости, направляют часовую (короткую) стрелку в сторону Солнца. Угол между часовой стрелкой и направлением на 14 часов (для России после перехода на летнее время в 2011 году) делится пополам. Эта линия и будет направлением на юг. Если встать лицом на юг, то слева будет восток, справа — запад. При этом надо помнить, что до 14 часов нужно делить левый угол, а во вторую половину дня - правый угол. Данный способ дает сравнительно правильные результаты в северных и отчасти в умеренных широтах, особенно зимой, менее точные — весной и осенью; летом же ошибка возрастает до 25°. В южных широтах, где Солнце стоит летом высоко, применять этот метод ориентировки не рекомендуется.

### ОРИЕНТИР ПО РАСПОЛОЖЕНИЮ РАСТЕНИЙ

- деревья, пни и упавшие стволы больше гниют с северной стороны;
- выпавшая утром роса дольше сохраняется с севера;
- мох на пнях располагается с северной стороны; кора березы и сосны на северной стороне темнее;
- у березы гладкая, белая, чистая кора с южной стороны;
- на свежих пнях годичные кольца тоньше с севера. Смола на стволах сосен, елей, кедров обильнее выступает с южной стороны.





**Официально**

**ЗА ПЯТЬ МЕСЯЦЕВ РЕАЛИЗАЦИИ ПИЛОТНОГО ПРОЕКТА БОЛЕЕ 20 ТЫСЯЧ ЖИТЕЛЕЙ СПБ И ЛО ОБРАТИЛОСЬ В КЛИЕНТСКУЮ СЛУЖБУ ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА**

С апреля этого года Отделение СФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в числе других регионов стало участником федерального пилотного проекта, в рамках которого изменился график работы клиентской службы Социального фонда в Петроградском районе Санкт-Петербурга.

С пятидневной рабочей неделя увеличилась до шестидневной. Таким образом, созданы дополнительные возможности для предварительной записи на прием.

20 825 жителей города и области уже оценили новый режим работы. Теперь гражданам доступно посещение клиентской службы в комфортное время – в будни вечером или в выходной день.

Наиболее популярными темами обращений стали расчет и получение пенсий, оформление и продление социальных выплат, а также распоряжение средствами материнского капитала.

Для максимального удобства клиентская служба оборудована цифровой зоной с терминалом самообслуживания, где посетители могут оформить необходимые услуги при помощи администратора зала без обращения к профильным специалистам, что в значительной степени ускорит решение вопроса.

Напомним, что на данный момент гражданам доступно более 100 онлайн-сервисов на портале «Госуслуг», а также в личном кабинете гражданина на сайте СФР. Дистанционный формат позволяет получать услуги без посещения клиентской службы, тем самым экономя время.

В случае необходимости личного посещения клиентской службы обратиться за получением услуг по предварительной записи можно с понедельника по субботу с 8:00 до 20:00 по адресу ул. Инструментальная, 3Б.



*Приложение  
к Постановлению администрации  
муниципального образования  
«Южковское сельское поселение»  
от 14.08.2023 N 254*

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
«Южковское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
14.08.2023 N254  
дер. Южки

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
Порядка выдачи согласия  
в письменной форме  
владельцем автомобильной дороги  
на строительство, реконструкцию,  
капитальный ремонт и ремонт  
пересечений и примыканий  
к автомобильным дорогам  
общего пользования  
местного значения**

В соответствии с пунктом 3 части 5.3 статьи 20 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением совета депутатов муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2017 N 17 (в ред. от 23.11.2022 N 55) «Об утверждении Перечня услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» и Уставом муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **постановляет:**

1. Утвердить Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южковские ведомости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
А.С.Леонов**

**ПОРЯДОК**

выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования местного значения

1. Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования местного значения (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 3 части 5.3 статьи 20 Федерального закона от 08.11.2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает правила подачи и рассмотрения заявления о предоставлении согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги местного значения Южковского сельского поселения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги местного значения поселения с другими автомобильными дорогами (далее - пересечение) и примыкания автомобильной дороги местного значения к другой автомобильной дороге (далее - примыкание), а также перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении такого согласия.

2. Согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги местного значения поселения, содержащее обязательные для исполнения технические требования и условия (далее - согласие), выдается лицу в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений и (или) примыканий (далее - заявитель) на основании письменного заявления, поданного в администрацию поселения.

3. В заявлении указывается:

- 1) наименование заявителя;
- 2) данные о заявителе:

для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика; место жительства; контактный телефон (с указанием кода города), факс (при наличии, с указанием кода города), адрес электронной почты (при наличии);

для юридического лица - полное наименование с указанием организационно-правовой формы; сведения о государственной регистрации юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика; почтовый адрес; контактный телефон (с указанием кода города), факс (с указанием кода города), адрес электронной почты;

3) цель получения согласия (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт

пересечения и (или) примыкания) с указанием информации о составе и сроках проведения работ;

4) кадастровые номера земельных участков (в случае, если такие земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

5) планируемое место пересечения и (или) примыкания с указанием дислокации относительно автомобильной дороги местного значения поселения (километраж/пикетаж, справа/слева);

6) способ получения согласия (почта, факс, электронная почта).

4. К заявлению прилагаются:

1) схема планируемого пересечения и (или) примыкания на земельных участках полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги местного значения в масштабе 1:500 с отображением на ней:

пересечения и (или) примыкания;

2) проект организации дорожного движения на период проведения работ и после них.

5. Заявление подписывается заявителем, а также заверяется печатью (при наличии).

6. Владелец автомобильной дороги местного значения поселения (далее - владелец автомобильной дороги) в течение рабочего дня с даты получения заявления регистрирует его.

7. По обращению заявителя владелец автомобильной дороги обязан предоставить ему сведения о дате приема заявления и его регистрационном номере.

8. В течение двух рабочих дней с даты регистрации заявления владелец автомобильной дороги проверяет состав и полноту сведений и документов, указанных в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка, и принимает решение о рассмотрении заявления или об отказе в рассмотрении такого заявления.

9. В случае если заявителем представлены не в полном объеме сведения и документы, указанные в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка, владелец автомобильной дороги в срок, указанный в пункте 8 настоящего Порядка, направляет заявителю мотивированный отказ в рассмотрении заявления в письменной форме с указанием основания отказа.

10. Владелец автомобильной дороги принимает решение об отказе в выдаче согласия в случае, если:

- 1) владелец автомобильной дороги не уполномочен выдавать такое согласие;
- 2) сведения, предоставленные в заявлении, не соответствуют цели получения согласия.

11. В случае принятия владельцем автомо-

бильной дороги решения об отказе в выдаче согласия по основаниям, указанным в пункте 10 настоящего Порядка, владелец автомобильной дороги в течение тридцати календарных дней с даты регистрации заявления направляет заявителю мотивированный отказ в выдаче согласия в письменной форме с указанием основания отказа.

12. В случае принятия владельцем автомобильной дороги решения о выдаче согласия, такое согласие оформляется в виде письма владельца автомобильной дороги в адрес заявителя и должно содержать:

1) сведения о заявителе, которому выдается согласие;

2) цель получения согласия (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания);

3) планируемое место пересечения и (или) примыкания с указанием дислокации относительно автомобильной дороги местного значения (километраж/пикетаж, справа/слева);

4) кадастровые номера земельных участков, на которых планируется размещение пересечения и (или) примыкания;

5) технические требования и условия, обязательные для исполнения;

6) срок действия согласия, достаточный для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечения и (или) примыкания, но не более трех лет;

7) подпись должностного лица владельца автомобильной дороги.

13. Согласие, оформленное в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка, в течение тридцати календарных дней с даты регистрации заявления направляется владельцем автомобильной дороги заявителю способом, указанным в заявлении.

14. В случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения либо изменения фамилии, имени, отчества (при наличии) или места жительства физического лица или индивидуального предпринимателя в адрес владельца автомобильной дороги направляется обращение о внесении изменений в согласие с приложением документов, подтверждающих указанные изменения. Внесение изменений в согласие осуществляется владельцем автомобильной дороги в течение трех рабочих дней со дня регистрации данного обращения.

15. Заявитель может обжаловать решение, действия или бездействие должностных лиц владельца автомобильной дороги в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ОТ 7 НОЯБРЯ 2022 ГОДА N 796 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ  
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ВСЕХ УЧЕТНЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 3 СТАТЬИ 11  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 3 ИЮЛЯ 2016 ГОДА  
N 237-ФЗ «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ»**

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон N 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 05.04.2021 N 167-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2022 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учетных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона N 237-ФЗ.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 N 796 «Об утверждении результатов определения

кадастровой стоимости всех учетных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона N 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке,





**Официально**

предусмотренной статьей 16 Федерального закона N 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона N 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2023 N 595 в постановление Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 N 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» внесено изменение в отношении 1 объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 47:01:1324001:3 (строка 1300964 приложения).

закон N 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.08.2023 N 606 в постановле-

ние Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 N 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» внесено изменение в отношении 1 объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 47:01:000000:48910 (строка 1355659 приложения).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.11.2021 № 706  
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ  
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ),  
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон N 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 N 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 N 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона N 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения када-

стровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона N 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона N 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.08.2023 N 605 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 N 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесено изменение в отношении 1 объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 47:27:0000000:12763 (строка 463046 приложения).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 7 НОЯБРЯ 2022 ГОДА  
№ 796 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ  
ВСЕХ УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ  
СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 3 СТАТЬИ 11 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА  
ОТ 3 ИЮЛЯ 2016 ГОДА № 237-ФЗ «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ»**

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон N 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 N 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 05.04.2021 N 167-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2022 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона N 237-ФЗ.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 N 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на

территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона N 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона N 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального

**С НАЧАЛА ГОДА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ  
И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ БОЛЕЕ 7 ТЫСЯЧ ГРАЖДАН  
ПОЛУЧИЛИ ПУТЕВКИ НА САНАТОРНО-КУРОРТНОЕ ЛЕЧЕНИЕ**

В этом году Отделение Социального фонда по Санкт-Петербургу и Ленинградской области выдало 7 061 путевку. Жители города и области проходят лечение в санаториях Санкт-Петербурга, Ленинградской, Нижегородской, Тверской, Тульской, Ульяновской областях, Краснодарском крае и Кабардино-Балкарской республике.

Отделение Социального фонда напоминает, что правом на получение путевки на санаторно-курортное лечение обладают федеральные льготники при наличии определенных медицинских показаний, при условии, что гражданин не отказался от набора социальных услуг в части санаторно-курортного лечения и проезда к месту лечения и обратно.

Обратиться за получением путевки можно

через портал Госуслуг, лично в клиентскую службу регионального Отделения СФР и МФЦ либо направив бланк заявления по почте.

Длительность санаторно-курортного лечения составляет 18 дней, для детей-инвалидов – 21 день, а для инвалидов с заболеваниями и последствиями травм спинного и головного мозга – от 24 до 42 дней.

Посмотреть свой номер в очереди на санаторно-курортное лечение за счет Социального фонда можно на региональной странице сайта СФР (<https://social-insurance.sfr.gov.ru/r78/>) в разделе «Гражданам» – «Информация для жителей региона» – «Очередь на санаторно-курортное лечение». Для этого льготнику потребуются ввести одиннадцать цифр страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС).

**В ЗАКОН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОМ КРЕДИТЕ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ**

Принят Федеральный закон от 24 июля 2023 г. N 348-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым в том числе вносятся изменения в Федеральный закон от 21 декабря 2013 г. N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», предусматривающие с 1 января 2024 года предоставление гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, права обратиться к кредитору с требованием о приостановлении исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа) на срок до шести месяцев при определенных условиях и обстоятельствах.

Одним из таких обстоятельств является проживание заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушение условий его жизнедеятельности и утрата им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального и муниципального характера.

В этом случае заемщик вправе обратиться к кредитору в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов при предоставлении подтверждающих документов, выдаваемых органами местного самоуправления, наделенными Федеральным законом от 21

декабря 1994 г. N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» полномочиями по их установлению.

В течение льготного периода не допускается начисление неустойки (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком своих обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа).

Для получения заемщиком указанного права размер потребительского кредита (займа) не должен превышать максимальный размер кредита (займа), установленный Правительством Российской Федерации.

До соответствующего решения предусмотрены следующие предельные размеры:

- 1) 1600 тыс. рублей для договоров потребительского кредита (займа), обязательства по которым обеспечены залогом транспортного средства (автокредитования);
- 2) 450 тыс. рублей для остальных договоров потребительского кредита (займа);
- 3) 150 тыс. рублей для договоров потребительского кредита (займа) с лимитом кредитования (кредитных карт).



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
«Южнo-олонецкое сельское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
30.08.2023 N265  
дер. Юкки

**ОБ ОЦЕНКЕ ГОТОВНОСТИ  
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2023-2024 Г.Г.**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103 «Об утверждении правил оценки готов-

ности к отопительному периоду» и постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 N 177 «Об утверждении правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», в целях проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, руководствуясь Уставом муниципального образования «Южнo-олонецкое поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Южнo-олонецкое сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - администрация) **постановляет:**

1. Утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов согласно приложению N1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов согласно приложению N2





**Официально**

к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Юкковские ведомости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Юкковское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение».

**Глава администрации  
А.С.Леонов**

*Приложение N 1  
к постановлению администрации  
МО «Юкковское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области  
от 30.08.2023 N 265*

**СОСТАВ КОМИССИИ**

по оценке готовности  
к отопительному периоду 2023-2024 годов

Председатель комиссии: Леонов А.С., Глава администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

Заместитель председателя комиссии: Белов М.Ю., Заместитель главы администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

Секретарь комиссии: Митлинова Т.А., Специалист I категории общего отдела;

Члены комиссии: Семенов Д.Б., Депутат муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

по согласованию: государственный инспектор управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Всеволожскому району Ленинградской области.

*Приложение N 2  
к постановлению администрации  
МО «Юкковское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области  
от 30.08.2023 N 265*

**ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК  
по оценке готовности  
к отопительному периоду 2023-2024 годов**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

Оценка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по оценке готовности к отопительному сезону (далее - комиссия).

1.2. Ответственность за своевременное предоставление запрашиваемых комиссией документов с целью проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, полноту и достоверность сведений содержащихся в запрашиваемых документах несут теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии.

1.3. Теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии, подлежащие проверке, указаны в приложении N 1 к настоящей Программе.

1.4. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

- лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду;
- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным за-

конодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

**2. Порядок проведения проверки**

2.1. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии, по согласованию, привлекаются представители теплоснабжающей организации, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

2.3. В целях проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций в состав комиссии (по согласованию) могут включаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.4. При проверке комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований по готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду, при необходимости проводят осмотры объектов проверки.

Теплосетевые и теплоснабжающие организации предоставляют в комиссию документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду, до 1 октября, а потребители тепловой энергии до 14 сентября.

2.5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки согласно приложению N 3 к настоящей Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.6. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.7. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется согласно приложению N 3 к настоящей Программе по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

2.8. Сроки выдачи паспортов не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

2.9. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 2.8 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

2.10. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 2.8 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта

в текущий отопительный период.

3. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

3.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
  - укомплектованность указанных служб персоналом;
  - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
  - 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
  - 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
  - 8) обеспечение качества теплоносителей;
  - 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
  - 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
  - 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
    - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготвления и топливоподачи;
    - соблюдение водно-химического режима;
    - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
    - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
    - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
    - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро -, топливо - и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
    - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
    - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
    - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
    - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
    - 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
    - 13) отсутствие не выполненных в установ-

ленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3.3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9, 10 пункта 3.1 настоящей Программы.

4. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

4.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
  - 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
  - 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
  - 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
  - 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
  - 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
  - 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
  - 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
  - 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
  - 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
  - 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
  - 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
  - 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
  - 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
  - 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
  - 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
  - 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года N 103.
- 4.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 4.1 настоящей Программы

*Приложение N 1  
к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024г.г.*

Теплоснабжающие, теплосетевые организации, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 г.г.

№ п/п	Наименование предприятий и организаций	Наименование и месторасположение котельной (адрес)	Плановая дата проверки
1.	ООО «Единая Теплосетевая Компания»	Поселковая газовая котельная №48 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Лупповоло, д.12	14.09.2023- 01.10.2023





Официально		
2.	ООО «Единая Теплосетевая Компания»	Автономная газовая водогрейная котельная, установленной мощностью 6,1 МВт, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Южковское сельское поселение, д. Южки, ул. Строителей, стр. 13

Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 г.г.		
№ п/п	Наименование потребителей тепловой энергии	Плановая дата проверки
1.	Граждане-потребители, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом: многоквартирные дома	06.09.2023- 14.09.2023
2.	Социально-значимые категории потребителей: органы государственной власти; медицинские учреждения; учебные заведения начального и среднего образования, дошкольные учреждения; учреждения социального обеспечения: МДОУ «ДСКВ № 28»	06.09.2023- 14.09.2023

Приложение № 2  
к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024г.г.

**АКТ**  
проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ г.

(место составления акта) \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Комиссия, образованная \_\_\_\_\_ (дата составления акта)

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_ (ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ (полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:  
1. \_\_\_\_\_;  
2. \_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)  
Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:  
Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)  
Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)  
Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 3  
к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024г.г.

**ПАСПОРТ**  
ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ г.

Выдан, \_\_\_\_\_ (полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)  
В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:  
1. \_\_\_\_\_;  
2. \_\_\_\_\_;  
3. \_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:  
Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_ № \_\_\_\_.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду).

плоснабжении», постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 N 177 «Об утверждении правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - администрация) **постановляет:**

1. Всем теплоснабжающим организациям, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности в срок до 12.09.2023 провести пробное отопление зданий всех назначений, приступить к периодическому протапливанию зданий всех назначений с 13.09.2023 с последующим переходом к регулярному отоплению в заданных режимах.

Во время периодического протапливания:  
1.1. При снижении среднесуточной температуры наружного воздуха до +8 и ниже обеспечить работу систем отопления зданий всех назначений в заданных режимах;

1.2. Обеспечить горячее водоснабжение в соответствии с санитарными нормами.

2. Организациям и учреждениям - потребителям тепловой энергии на территории муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

2.1. Проверить готовность объектов к приему теплоносителя с оформлением актов готовности;

2.2. Выполнять оперативные указания теплоснабжающих организаций в отношении режимов теплоснабжения;

2.3. В течение отопительного сезона своевременно оповещать население о причинах задержки в подключениях потребителей к системе теплоснабжения и причинах недопоставки коммунальных услуг в теплоснабжении и горячем водоснабжении.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации.

Глава администрации

А.С.Леонов

## ЗАКОНОДАТЕЛЬНО УВЕЛИЧЕНО ГАРАНТИЙНОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ ПО ДОБРОВОЛЬНЫМ ПЕНСИОННЫМ НАКОПЛЕНИЯМ В СЛУЧАЕ БАНКРОТСТВА НЕГОСУДАРСТВЕННОГО ПЕНСИОННОГО ФОНДА

Федеральным законом увеличивается предельный размер гарантийного возмещения, предоставляемого в случае аннулирования лицензии негосударственного пенсионного фонда и (или) признания его банкротом.

В настоящее время гарантийное возмещение предоставляется путем выплаты участнику негосударственного пенсионного фонда или его правопреемнику денежной суммы в размере остатка средств на именном пенсионном счете такого участника, но не более 1,4 миллиона рублей либо, если на дату наступления гарантийного случая участнику негосударственного пенсионного фонда назначена негосударственная пенсия, путем перевода в другой негосударственный пенсионный фонд денежной суммы, необходимой и достаточной для выплаты негосударственной пенсии с той же периодичностью, на тот же срок и в том же

размере, но не более двукратного размера социальной пенсии по старости.

В соответствии с Федеральным законом предельный размер гарантийного возмещения, предоставляемого участнику негосударственного пенсионного фонда или его правопреемнику, повышается до 2,8 миллиона рублей, а предельный размер негосударственной пенсии, исходя из которой рассчитывается гарантийное возмещение для перечисления в негосударственный пенсионный фонд, – до четырехкратного размера социальной пенсии по старости.

Федеральный закон от 28.04.2023 г. N 158-ФЗ. О внесении изменений в статью 10 Федерального закона «О гарантировании прав участников негосударственных пенсионных фондов в рамках деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению».

## ОТДЕЛЕНИЕ СФР ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНОБЛАСТИ ВОЗМЕСТИТ РАСХОДЫ НА ОХРАНУ ТРУДА 1048 РАБОТОДАТЕЛЯМ

1048 работодателя обратились в Отделение СФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области за финансовым обеспечением предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний. Всего в этом году Отделение фонда направит на финансирование мероприятий по охране труда свыше одного миллиарда рублей, из которых:

- 136,74 миллионов рублей – на санаторно-курортное лечение работников;
- 235,53 миллионов рублей – на проведение периодических медицинских осмотров персонала;
- 598,97 миллионов рублей – на приобретение средств индивидуальной защиты работникам,

занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением;

Ежегодно у всех работодателей, которые перечисляют взносы в Социальный фонд России, есть возможность компенсировать расходы на мероприятия по охране труда с целью сокращения производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников.

Для возмещения расходов страхователям необходимо обратиться в Отделение Социального фонда по месту регистрации с представлением документов, подтверждающих произведенные расходы, не позднее 15 декабря 2023 года.



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
муниципального образования «Южковское сельское поселение»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.09.2023  
дер. Южки

N277

**О ПЕРИОДИЧЕСКОМ ПРОТАПЛИВАНИИ**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О те-



**ГИС ЖКХ**

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

Государственная информационная система ЖКХ – единая федеральная централизованная информационная система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном фонде, стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг, размеру платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, а также иной информации, связанной с жилищно-коммунальным хозяйством.

Узнай больше в Интернет на официальном сайте МО «Южковское сельское поселение» по адресу [www.ykki.ru](http://www.ykki.ru).





**Официально**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ  
МЕСТНОМУ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЮ НА ПРАВО  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ  
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ МО «ЮЖКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Вид информации	Содержание информации
Номер в схеме НТО	470704004 470704007
Адресные ориентиры мест размещения НТО	д. Южки, в районе д.22 по Ленинградскому шоссе у озера д. Южки на пересечении Ленинградского шоссе ул. Спортивная
Специализация НТО	продукция общественного питания продукция общественного питания
Вид НТО	Торговый павильон Торговый павильон
Размер площади за право размещения НТО	35 кв.м 35 кв.м
Условия предоставления муниципальной услуги	1) регистрация местного товаропроизводителя на территории муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и производство товаров (сельскохозяйственные и продовольственные товары, в том числе фермерскую продукцию, текстиль, одежду, обувь и прочие) на территории муниципального образования «Южковское сельское поселение», доля которых в общем объеме доходов составляет не менее 70 процентов, и осуществление деятельности в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также местный товаропроизводитель должен состоять в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства; 2) отсутствие у местного товаропроизводителя не погашенной на первое число месяца поступления в администрацию муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области запроса о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» недоимки по налогам, сборам, страховым взносам, задолженности по пеням, штрафам, процентам, которые в совокупности (с учетом имеющейся переплаты по таким обязательным платежам) превышают 3000 (Три тысячи) рублей, не погашены на дату получения налоговым органом запроса администрацию муниципального образования «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 3) наличие у местного товаропроизводителя контрольно-кассовой техники, оформленной в установленном законом порядке; 4) местный товаропроизводитель не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации; 5) наличие документа о соответствии транспортного средства нормам безопасности мобильной точки общественного питания (для мобильного пункта быстрого питания).

Приложение 1 к извещению

Нестационарный торговый объект (НТО):

Номер лота	Номер НТО в схеме	Место размещения НТО (адресный ориентир)	Вид НТО	Площадь НТО, кв.м.	Специализация НТО	Начальная стоимость лота по договору со сроком размещения На 3 года
1	2	3	4	5	6	7
1	470704004	д. Южки, в районе д.22 по Ленинградском шоссе у озера	Торговый павильон	35	продукция общественного питания	913 500,00*
2	470704007	д. Южки на пересечении Ленинградского шоссе ул. Спортивная	Торговый павильон	35	продукция общественного питания	913 500,00*

**Юмор**



Газета «Южковские ведомости». Свидетельство о регистрации ПИ N ТУ 78-00088 выдано 19 сентября 2008 года Управлением федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Учредитель: Совет депутатов МО «Южковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Издатель: МКУ МФЦ «Южки». Адрес редакции: 188652, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Южки, Ленинградское шоссе, д. 26. тел.: 8(81370)52-142

Главный редактор: Анатолий Платонов  
Отпечатано в ООО «Кинт», 195112, СПб, Новочеркасский пр., 39, корп. 1.  
Заказ N 80018025 тираж 200 экз.  
Распространяется бесплатно. Подписано в печать 15.09.2023 в 15:00.

**Жизнь поселения**

**Уважаемые жители и гости МО «Южковское сельское поселение»!**

Приглашаем на День поселения «Наше Южковское». Мы задействуем несколько локаций:  
1. В деревне Южки (за магазином «Пятёрочка», Ленинградское шоссе, 22) пройдет утренняя программа с аниматором, аквагримом, сладкой ватой и мастер-классом для детей, а взрослые смогут насладиться живой музыкой от Stankov Jazz Band.  
После мастер-класса на территории около Покровской часовни состоится небольшое шоу от детской мотошколы «Ride Now».  
2. В деревне Лупполово – официальное открытие общественной территории «Спортивная зона «Молодежка». Выступление официальных лиц, мастер-класс по трюковым самокатам.  
3. В деревне Лупполово (сцена) – концертная программа с участием танцевальных коллективов студии танца «PROART», вокального дуэта ShowFamilyЗахаровы, шоу гимнастки ДЕВУШКИ ЗМЕИ, выступление уже знакомого и полюбившегося нашим жителям ансамбля «Казачья доля».  
Детская программа с мастер-классами, аквагримом и сладкой ватой.  
4. В деревне Лупполово - вечерняя программа на новой общественной территории «Спортивная зона «Молодежка» - КВАРТИРНИК. Послушаем и подпоем популярные хиты русского рока под гитару.

**16 сентября 2023 года  
День поселения "Наше Южковское"**



С 11:00 до 13:00

Утренняя программа в Южках  
(за магазином "Пятёрочка")



-детская анимация

-аквагрим

-сладкая вата

-мастер-класс



- Встреча Главы администрации с друзьями Южковского поселения. музыкальное сопровождение утра  
**Stankov Jazz Band**

**Площадка в Лупполово**

15:00 - Торжественное открытие общественной территории

«Спортивная зона «Молодежка»

- мастер-класс по трюкам на самокатах

- мастер-класс по воркауту



С 16:00 до 18:00 - Концертная программа

детский танцевальный коллектив "PROART"

- SHOWFAMILYЗахаровы.

- гимнастическое шоу девушки змеи

- выступление ансамбля "Казачья доля"

-аквагрим

-сладкая вата

- мастер-класс для детей



В 20:00 - вечерняя программа (у пруда в Лупполово)

Квартирник. Послушаем и подпоем песни под гитару.

21:00 - праздничный салют



– Вчера съела триста «сникерсов». Что теперь делать?  
– Сделай паузу, скушай «твикс».

\*\*\*

Переписка двух блондинок в соцсети:

– Привет, как выходные?

– Привет, удались!

– Сама удались, дура...

\*\*\*

Программист после напряженного трудового дня залезает в холодильник, достает пачку масла, читает на обертке: «Масло сливочное. 72%». В голове быстрая мысль: о, скоро загрузится! Возвращает масло в холодильник. Закрывает дверцу.

\*\*\*

Встречаются две блондинки:

– У тебя муж – моряк, ты его видишь неделю в году, как ты это терпишь?  
– А что терпеть? Всего-то неделю...

– Доктор, по правде говоря, я не верил, что лекарство, которое Вы мне выписали поможет. Но помогло. Вы просто волшебник!

– Волшебник не я, а аптекарь. Я Вам по ошибке дал бланк на котором ручку расписывал.

\*\*\*

Одну даму на улице укусила собака. Сконфуженная хозяйка объясняет:

– Обычно мой боксер очень мил, но у вас, наверное, такие же духи, как у моей свекрови.

\*\*\*

– Мам, а ты знаешь сколько зубной пасты в большем тюбике?

– Нет, зайка, не знаю.

– От ванной комнаты, через всю прихожую, вокруг дивана и обратно!

\*\*\*

Медиум застрял в лифте и полдня не мог вызвать лифтера, потому что приходили то Наполеон, то отец Гамлета.